

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ECCE HOMO. VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO.

L'anno duemiladiciassette il giorno due del mese di febbraio alle ore 09,30 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, nato a Ragusa il 6 novembre 1964, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Bianca La Terra, in qualità di Istruttore Direttivo;
- 2) Angela Celauro, in qualità di Istruttore Direttivo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo Dott.ssa Maria Gabriella Poidomani.

Si dà luogo alle operazioni di sorteggio volte ad individuare le venti imprese da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico "Ecce Homo", dell'importo a base di gara di € 583.386,87, oltre all'I.V.A., di cui € 11.667,74 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette che:

con Determinazione Dirigenziale n.2343 del 14 dicembre 2016 è stato disposto di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs.n.50/2016, preceduta da un'indagine di mercato, da effettuarsi tramite pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse, tesa ad individuare, come da disposizione prot.n.128452 del 21 dicembre 2016 del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore V°, venti operatori economici da invitare alla gara, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori in parola ed è stata prenotata la somma complessiva di € 775.000,00,



I.V.A. compresa.

Con lo stesso provvedimento dirigenziale è stato, altresì, dato mandato a questo Settore di provvedere alla predisposizione dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato ed all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione dell'impresa cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Con avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n.2554 del 23 dicembre 2016, pubblicato integralmente sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante in data 27 dicembre 2016 ed all'Albo Pretorio del Comune dal 27 dicembre 2016 al 16 gennaio 2017, sono stati fissati i requisiti minimi di qualificazione necessari per la formulazione della manifestazione d'interesse alla partecipazione ed è stato scelto il sorteggio, riferito esclusivamente ai numeri di protocollo assegnati, quale modalità di selezione delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni d'interesse fossero risultate più di venti ed è stato inoltre stabilito il termine perentorio di presentazione delle candidature, previsto per le ore 12,00 del giorno 16 gennaio 2017.

Con nota prot.n.6524 del 19 gennaio 2017 l'Ufficio Protocollo ha comunicato che nel termine indicato nell'avviso sono pervenuti centosessantotto plichi, che sono stati inseriti dallo stesso Ufficio in un elenco riportante, progressivamente, per ciascuno di essi, la data di arrivo ed il relativo numero di protocollo assegnato, mentre fuori termine sono pervenute le manifestazioni di interesse delle imprese COREPP S.r.l. da Favara (AG) e Spampinato S.a.s. di Spampinato Felice Alessandro, come attestato dall'Ufficio Protocollo rispettivamente con note prot.nn.6524 del 19 gennaio 2017 e 7574 del 20 gennaio 2017.

Con avviso del 27 gennaio 2017, pubblicato in pari data sul sito internet dell'Ente, è stata resa nota la data e l'ora di svolgimento delle operazioni del sorteggio, fissata per le ore 09,00 di oggi, mentre in data 30 gennaio 2017 si è proceduto, ai fini dell'accertamento in capo ai candidati del possesso dei requisiti minimi richiesti, all'esame delle domande, che sono state preliminarmente numerate in ordine crescente, a partire dal numero 1, con esclusivo



riferimento alla data di arrivo ed al relativo numero di protocollo assegnato.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Da' atto preliminarmente che delle 168 manifestazioni d'interesse, riportate nel suddetto elenco trasmesso dall'Ufficio Protocollo, una, in realtà, è risultata una richiesta di chiarimenti, inviata via pec da una impresa interessata a partecipare alla procedura de qua ed erroneamente inserita tra le manifestazioni di interesse vere e proprie, che, pertanto, è stata depennata dall'elenco predetto, come, pure, è stata cancellata dall'elenco la manifestazione d'interesse della ditta Migifra S.r.l., presentata in data 16 gennaio 2017 e protocollata con il numero 4651, in quanto la stessa è risultata identica all'altra prodotta dalla detta impresa in data 5 gennaio 2017 ed alla quale è stato assegnato il numero di protocollo 1392.

Il Presidente, pertanto, attesta che in concreto le manifestazioni d'interesse pervenute nei termini sono 166, quindi comunica che delle suddette manifestazioni due, e precisamente quelle trasmesse dalle ditte n.47) Pomilia Costruzioni S.r.l., e n.58) A.T.I. Cantieri del Mediterraneo S.r.l. (capogruppo) – Pampalone S.r.l. (mandante) non sono state ammesse alle operazioni di sorteggio perchè sono risultate prive dei requisiti minimi di qualificazione. Nello specifico, è stato rilevato che la ditta Pomilia Costruzioni S.r.l. chiede di partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento, contrariamente a quanto previsto all'art.146, comma 3, del D.Lgs.n.50/2016 che sancisce che l'istituto de quo non trova applicazione nell'ambito dei contratti rientranti nel settore dei beni culturali, considerata la specificità del settore in parola, mentre relativamente al raggruppamento, risultato di tipo verticale, Cantieri del Mediterraneo S.r.l. (capogruppo) – Pampalone S.r.l. (mandante) è stato riscontrato che la composizione dell'associazione proposta non risulta conforme alle disposizioni di legge, in quanto la mandante, che dovrebbe eseguire al 100% le lavorazioni rientranti nella categoria OS6, in realtà, sulla base dei dati rilevati dalla certificazione SOA allegata, non risulta in possesso della qualificazione relativamente alle dette lavorazioni.



Successivamente, si dà avvio alle operazioni del sorteggio.

Il Presidente pone sul tavolo delle pedine numerate, recanti i numeri da uno a centosessantasei, scarta quelle corrispondenti ai numeri delle ditte escluse (47 e 59), quindi raccoglie le pedine corrispondenti ai numeri delle imprese ammesse e le pone in una scatola di cartone non trasparente, procedendo, immediatamente, all'estrazione.

Risultano estratti, in ordine consecutivo, i seguenti venti numeri corrispondenti alle sottoelencate imprese:

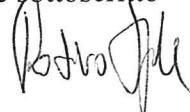
- N.140) DOLMEN S.R.L.
- N.119) CASSANO S.R.L.
- N.52) D'ALBERTI COSTRUZIONI S.A.S.
- N.61 ZAB COSTRUZIONI S.R.L.
- N.100) PVR COSTRUZIONI S.R.L.
- N.161) ASSENZA APPALTI S.R.L.
- N.30) CONSORZIO NAZIONALE CIRO MENOTTI S.C.P.A.
- N.157) S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.
- N.28) F2P COSTRUZIONI S.R.L.
- N.160) ALECCI GIUSEPPE
- N.55) CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP.
- N.137) CASSISI IGNACIO FABRIZIO
- N.27) S.C.F. COSTRUZIONI S.R.L.
- N.31) SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
- N.16) GALADINI & C. S.R.L. ARTI E MESTIERI
- N.41) INTERCANTIERI S.R.L.
- N.15) CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA S.P.A
- N.32) LAVORI GENERALI S.R.L.
- N.111) MARINO ROSARIO S.R.L. SOC. UNIPERSONALE



• N.95) B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

Conclusa tale fase, il Presidente dispone di inviare alle suddette candidate l'invito a partecipare alla procedura negoziata e rinvia il prosieguo delle operazioni di gara alla data, da stabilirsi, in cui si procederà all'apertura delle offerte, quindi, alle ore 10,30 dichiara conclusi i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE 

I TESTI: 1) Bianca Belotti

2) 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 

